



Územní odbor Jihlava
Tolstého 15, Jihlava

Sp. zn.: 24/06-NKU780/261/24
Výtisk č.: 2

Kontrolní protokol

o kontrole č. 24/06

Peněžní prostředky Modernizačního fondu určené na podporu obnovitelných zdrojů energie

Cíle kontroly: Provéřit, zda peněžní prostředky Modernizačního fondu určené na podporu obnovitelných zdrojů energie byly vynakládány účelně a v souladu s právními předpisy

Kontrolu provedly:

Ing. Jaroslava Mezlíková vedoucí skupiny kontrolujících,
pověření č. 24/06/16 ze dne 8. 7. 2024

Ing. Magda Domanská členka skupiny kontrolujících,
pověření č. 24/06/17 ze dne 8. 7. 2024

Kontrola byla provedena u kontrolované osoby

název: AGRO PV 8 s.r.o.

sídlo: Ladova 1814/31, Řečkovice, 621 00 Brno

IČ: 09797165

v místě: Ochoz u Konice, okr. Prostějov

v době od 18. 7. 2024 do 24. 10. 2024

Kontrola bylo podrobena: peněžní prostředky Modernizačního fondu určené na podporu obnovitelných zdrojů energie.

Kontrolované období: roky 2021, 2022 a 2023, v případě věcných souvislostí i období předcházející a následující až do dne ukončení kontroly.

Kontrolovaný objem finančních prostředků činil 6 861 485,92 Kč (výše proplacené dotace).

Pozn.: Právní předpisy uvedené v tomto kontrolním protokolu jsou aplikovány ve znění účinném pro kontrolované období.

Obsah

Úvod	2
1. Žádost o podporu, smlouva o poskytnutí podpory.....	3
1.1 Žádost o podporu, splnění podmínek pro poskytnutí podpory.....	3
1.2 Smlouva o poskytnutí podpory	5
2. Výběr dodavatele	7
2.1 Postup při výběru dodavatele	7
2.1 Smluvní zajištění realizace projektu.....	7
3. Realizace projektu	9
3.1 Realizace projektu dle uzavřené smlouvy a závazných podmínek	9
3.2 Změny v průběhu realizace projektu	11
3.3 Monitorovací zprávy	11
3.4 Publicita a propagace projektu	12
4. Čerpání dotace	12
4.1 Žádost o platbu.....	12
4.2 Způsobilost výdajů.....	13
4.3 Vedení účetnictví projektu	13
5. Dosažení cílů projektu, splnění účelu dotace.....	14
5.1 Závěrečné vyhodnocení akce	14
5.2 Splnění účelu dotace	14
5.3 Závazné parametry a indikátory.....	15
6. Udržitelnost projektu	15
7. Vyhodnocení účelnosti vynaložených prostředků dotace	17
8. Zkratky	18

Při kontrole bylo zjištěno:

Úvod

Ministerstvo životního prostředí (dále také „MŽP“) vyhlásilo v roce 2021 prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR (dále také „SFŽP“) Výzvu pro předkládání žádostí o poskytnutí podpory ModF-RES+ č. 1/2021 (dále jen „Výzva“) dle podmínek programu 2 Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) Modernizačního fondu (dále jen „Program“).

Cílem výzvy byla podpora realizace projektů, které vedou ke snížení emisí skleníkových plynů, k modernizaci energetických systémů, ke zlepšení energetické účinnosti a ke zvýšení podílu obnovitelných zdrojů energie (dále také „OZE“) na konečné spotřebě energie.

Podporovanou aktivitou byla mimo jiné instalace nových fotovoltaických elektráren (dále také „FVE“) s výkonem do 1 MWp¹ (včetně).

Jedním z podpořených projektů byl projekt FVE OCHOZ 3, 990,0 kWp (dále také „Projekt“) žadatele AGRO PV 8 s.r.o., IČ 09797165 (dále také „Žadatel“ nebo „Příjemce“). Základní údaje o Projektu jsou uvedeny v tabulce č. 1.

¹ MWp-Watt-peak (Wp) je míra nominálního (jmenovitého, špičkového) výkonu solárního panelu v laboratorních (ideálních) světelných podmínkách. Nejčastěji se používá odvozená jednotka kilowatt-peak (kWp) a megawatt-peak (MWp) v souvislosti s instalovaným výkonem.

Tabulka č. 1 Základní údaje o Projektu

Základní údaje projektu FVE OCHOZ 3, 990,0 kWp						
Číslo výzvy	ModF – RES+ č. 1/2021					
Název výzvy	Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) – fotovoltaické elektrárny do 1 MV					
Název projektu	FVE OCHOZ 3, 990,0 kWp					
Žádost	registrační číslo	7211100151	datum podání	15. 11. 2021		
Zahájení prací	předpokládaný	1. 3. 2022				
	skutečný	20. 9. 2022 (datum podpisu Smlouvy o dílo)				
Ukončení prací	předpokládaný	31. 10. 2022				
	skutečný	30. 3. 2023 (datum Kolaudačního souhlasu pro 2. část)				
Hlavní aktivita	RES_1_1 instalace FVE					
Žadatel/Příjemce	název	AGRO PV 8 s.r.o.	IČO	09797165		
Indikátory	název	měrná jednotka	výchozí hodnota	cílová hodnota	dosažená hodnota	
	nově instalovaný elektrický výkon OZE	MWe	0,0000	0,9900	0,9900	
	snížení emisí CO2	t CO ₂ /rok	0,0000	921,3500	921,3500	
	snížení spotřeby neobnovitelné primární energie	GJ/rok	0,0000	8 521,6600	8 521,6600	
	výroba elektrické energie v OZE	MWh/rok	0,0000	910,4300	910,4300	
Způsobilé výdaje a výše podpory*)	Žádost o podporu	způsobilé výdaje			21 136 162,63 Kč vč. DPH	
	Smlouva o poskytnutí podpory	způsobilé výdaje			17 467 903,00 Kč	
		% podpory			39,28 %	
		výše dotace			6 861 485,92 Kč	
	Celkové výdaje Projektu (fakturace)			20 079 527,71 Kč		
	Žádost o platbu	způsobilé výdaje			17 467 903,00 Kč	
		požadováno k proplacení			6 861 485,92 Kč	
% podpory			39,23 %			
% podpory k celkovým výdajům Projektu			34,17 %			
Rozhodnutí						13. 4. 2022
Smlouva						13. 9. 2022
Dodatek č. 1						12. 2. 2024
Podklady pro ZVA						5. 8. 2023
Žádost o platbu						30. 8. 2023
Proplacení	částka	6 861 485,92 Kč	dne	8. 3. 2024		

Zdroj: Žádost o podporu, Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků, Smlouva o poskytnutí podpory, monitorovací zprávy, žádost o platbu, výpis z účtu.

*) pokud není uvedeno jinak jsou částky uváděny bez DPH, jednalo se o účtování v rámci jedné ekonomické skupiny.

Předmětem podpory byla realizace FVE o celkovém výkonu 990,0 kWp na volné ploše na pozemku jiného vlastníka. V rámci Projektu nebyla instalovaná akumulace elektrické energie. Vyrobená elektrická energie ze systému FVE je vedena do distribuční sítě a je prodávána.

Kontrolou Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“) bylo ověřováno, zda byly peněžní prostředky Modernizačního fondu určené na podporu obnovitelných zdrojů energie na realizaci Projektu vynakládány účelně a v souladu s právními předpisy.

1. Žádost o podporu, smlouva o poskytnutí podpory

1.1 Žádost o podporu, splnění podmínek pro poskytnutí podpory

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda Žadatel podal Žádost o podporu z Modernizačního fondu (dále také „Žádost“) v termínu stanoveném ve Výzvě, zda k Žádosti předložil všechny

požadované přílohy a zda Žádost odpovídala požadavkům stanoveným v Programu a ve Výzvě.

Žadatel podal dne 15. 11. 2021 Žádost v rámci výzvy Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) – Fotovoltaické elektrárny do 1 MW na projekt FVE Ochoz 3, 990,0 kWp s realizací na pozemku p.č. 2183 v k.ú. Ochoz u Konice na volné ploše. Žádost měla pořadové číslo 6115. Žádost byla doplněna na základě připomínek ze strany SFŽP a dne 31. 1. 2022 podal Žadatel doplněnou Žádost.

Součástí Žádosti byly tyto doklady:

- Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení zpracovaná Ing. Karlem Špičákem, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení ze dne 31. 1. 2022;
- Studie stavebně technologického řešení FVE zpracovaná projektantem Solar Global Service a.s. dne 15. 11. 2021;
- Smlouva o smlouvě budoucí s majitelem pozemku p. č. 2183 v katastrálním území Ochoz u Konice ze dne 22. 7. 2021;
- Notářský zápis o změně obchodní firmy společnosti FVE 92 s.r.o. na AGRO PV 8 s.r.o. ze dne 2. 6. 2021, sepsaný zástupkyní notářky Liběny Pernicové;
- Dohoda o změně žadatele a postoupení práv a povinností vyplývajících z registrace projektu z Ferdinanda Butaše na AGRO PV 8 s.r.o. ze dne 16. 9. 2021 vč. projektového záměru;
- Doklady prokazující strukturu vlastnictví Žadatele;
- Souhlas s vynětím zemědělské půdy ze Zemědělského půdního fondu vydaný Krajským úřadem Olomouckého kraje, Odborem životního prostředí dne 12. 11. 2021, čj. KUOK 114925/2021;
- Smlouva o běžném účtu;
- Výpočet maximální dotace;
- Informace o pozemku p. č. 2183 v k.ú. Ochoz u Konice (příloha č. 2 ke kontrolnímu protokolu);
- Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí č. 9001848523 pro odběrné místo katastrální území Ochoz u Konice, p. č. 2183 se společností EG.D, a.s. ze dne 21. 7. 2021;
- Položkový rozpočet k Projektu obsahoval jen přímé realizační výdaje, tj. výdaje na stavební práce, dodávky a služby bezprostředně související s předmětem podpory. Neobsahoval výdaje související s projektovou dokumentací ani výdaje na činnost koordinátora BOZP;
- Výpis z obchodního rejstříku;
- Požárně bezpečnostní řešení zpracované Ing. Zbyňkem Petrovským, ČKAIT č. 1005404;
- Rozvaha ke dni 30. 6. 2021;
- Výkaz zisku a ztrát ke dni 30. 6. 2021;
- Stanovení velikosti podniku – status Velký podnik;
- Energetický posudek zpracovaný dne 12. 11. 2021 společností Endum CZ s.r.o. (příloha č. 3 ke kontrolnímu protokolu);
- Podklady pro vyhodnocení podniku v obtížích vč. prohlášení nezávislého auditora.

Energetický posudek obsahoval výpočet indikátoru Snížení spotřeby primární neobnovitelné energie podle ustanovení vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, kdy

pro vlastní výpočet byl z přílohy č. 3 vyhlášky použit koeficient 2,6 pro energonositel elektrina. Způsob výpočtu je uveden zde, cit.:

„Snížení spotřeby primární neobnovitelné energie je stanoveno přepočtem na základě faktoru primární energie z neobnovitelných zdrojů dle přílohy č. 3 vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov.

Pro stanovení současné hodnoty je použit faktor primární energie pro elektrinu = 2,6.

Pro stanovení hodnoty po provedení projektu je použit faktor primární energie pro energii okolního prostředí = 0.

Současná hodnota = $910,4342 \times 2,6 = 2367$ MWh/rok

Hodnota po provedení projektu = $910,4342 \times 0 = 0$ MWh/rok

Snížení spotřeby primární neobnovitelné energie = 2367 MWh/rok“

SFŽP stanovil hodnotu indikátoru Snížení spotřeby neobnovitelné primární energie v jednotkách GJ/rok, tj. jednalo se o 8 521,66 GJ/rok.

Kontrolující NKÚ ověřili, že Žadatel podal Žádost dne 15. 11. 2021, tj. v termínu stanoveném ve Výzvě. K Žádosti předložil všechny požadované dokumenty a Žádost tak podal v souladu s podmínkami Výzvy a závaznými dokumenty Programu včetně požadovaných příloh.

1.2 Smlouva o poskytnutí podpory

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda Žadatel byl oprávněným žadatelem dle podmínek Výzvy, zda byla Žádost podepsána oprávněnou osobou, zda Žádost o podporu splnila kritéria přijatelnosti stanovená ve Výzvě.

Žadatel byl budoucím držitelem licence pro podnikání v energetických odvětvích (výroba elektřiny). Licence č. 112339416 mu byla udělena dne 25. 4. 2023 Energetickým regulačním úřadem a Žadatel tak byl oprávněným Žadatelem dle podmínek Výzvy.

Žádost byla podána elektronicky a podepsána elektronickým podpisem Ing. Davidem Zubíkem, kterému udělila společnost AGRO PV 8 s.r.o. dne 21. 10. 2021 plnou moc k jednání souvisejícím s Žádostí v rámci Modernizačního fondu.

Žadatel předložil v termínu od 30. 11. 2020 do 1. 2. 2021 projektový záměr v rámci Výzvy pro předkládání projektových záměrů.

Žadatel předložil doklady o vlastnické struktuře, ze kterých vyplývalo, že společnost AGRO PV 8 s.r.o. spadá do vlastnické struktury společnosti Global Energy Investments a.s. Žadatel nebyl podnikem v obtížích a nebyl v úpadku.

Žadatel nerozdělil projekt účelově do samostatných žádostí za účelem obcházení prahových hodnot stanovených programem, tj. zejména hranici 1 MWp.

FVE byla situována na pozemku zemědělského půdního fondu s třídou ochrany IV na pozemku jiného vlastníka. Pozemek byl dočasně vyňat ze zemědělského půdního fondu do roku 2053. Doba vynětí přesahuje dobu udržitelnosti (10 let). Žadatel měl zajištěnou možnost vybudování a provozování FVE na uvedeném pozemku Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.

Projekt obsahoval v souladu s Výzvou fotovoltaické panely s min. účinností 19 %, dvacetiletou lineární zárukou na výkon s maximálním poklesem 80 % z původního výkonu, desetiletou produktovou zárukou garantovanou výrobcem, které splňovaly normy IEC 61215 a IEC 61730 a beztransformátorové střídače s minimální účinností 97 %, produktovou

zárukou výrobce 10 let, které splňovaly normu IEC 61727, IEC 62116 a normy řady 61000 dle typu užitého střídače.

MŽP na základě podané Žádosti vydalo dne 13. 4. 2022 Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu čj. SFZP 084291/2022 (příloha č. 4 ke kontrolnímu protokolu) (dále také „Rozhodnutí“), kterým rozhodlo o poskytnutí podpory formou dotace ve výši celkem 6 861 485,92 Kč.

Zároveň SFŽP uzavřel na základě výše uvedeného Rozhodnutí s Žadatelem Smlouvu č. 7211100151 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky (příloha č. 5 ke kontrolnímu protokolu) (dále také „Smlouva“). Smlouvu podepsal za Žadatele statutární zástupce.

SFŽP se ve Smlouvě zavázal poskytnout Příjemci podporu formou dotace ve výši 6 861 485,92 Kč, pokud budou splněny podmínky stanovené ve Výzvě, Rozhodnutí a Smlouvě. Základem pro stanovení podpory byly způsobilé výdaje stanovené SFŽP dle Žádosti a jejích příloh, které činily 17 467 903,00 Kč. Podpora nesměla přesáhnout 50 % z celkových výdajů na projekt a pro uvedené způsobilé výdaje představovala 39,28 % základu pro stanovení podpory. SFŽP ve Smlouvě mimo jiné stanovil, že pokud skutečné výdaje akce překročí základ pro stanovení podpory (popřípadě jeho část odpovídající postupu realizace akce), uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. SFŽP se zavázal poskytnout podporu po ukončení akce na základě žádosti o platbu včetně dokladů prokazujících oprávněnost vynaložených peněžních prostředků.

SFŽP stanovil ve Smlouvě Příjemci mimo jiné následující povinnosti:

- Projekt splní účel tím, že akce bude provedena v souladu s Výzvou, Žádostí a Smlouvou;
- Realizací projektu dojde k výstavbě nové FVE s pozemní instalací s předpokládaným výkonem 990 kWp;
- K termínu pro závěrečné vyhodnocení akce (dále také „ZVA“) bude projekt plnit stanovené parametry: nově instalovaný elektrický výkon 0,99 MWe, snížení emisí CO₂ o 921,35t CO₂/rok, snížení spotřeby neobnovitelné primární energie o 8521,66 GJ/rok a výroba elektrické energie 910,43 MWh/rok;
- Bude podávat průběžnou monitorovací zprávu každý rok během realizace projektu, nejpozději k 15. lednu za předchozí kalendářní rok (realizací projektu se rozumí období ode dne účinnosti této Smlouvy do předložení podkladů pro ZVA);
- Dodrží termín ukončení akce do 36 měsíců (výdaje po tomto datu jsou nezpůsobilé) od vydání Rozhodnutí. Za termín ukončení akce se považuje datum vydání kolaudačního souhlasu;
- Žadatel předloží současně s žádostí o platbu, nejpozději do 3 měsíců od ukončení akce podklady k ZVA podle čl. 14.2 Výzvy;
- Zajistí dobu udržitelnosti projektu nejméně 10 let od jeho ukončení.

Kontrolující NKÚ ověřili, že Žadatel byl oprávněným Žadatelem dle podmínek Výzvy, že Žádost byla podepsána oprávněnou osobou a Žádost odpovídala obecným a specifickým kritériím přijatelnosti stanoveným ve Výzvě. Žadatel splnil podmínky stanovené v závazných dokumentech Programu pro uzavření Smlouvy.

2. Výběr dodavatele

2.1 Postup při výběru dodavatele

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda Žadatel postupoval v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR (dále také „Pokyny“), zda, pokud to bylo relevantní, zvolil správný postup pro stanovení předpokládané hodnoty zakázky a zda provedl řádný a transparentní výběr dodavatele.

V Rozhodnutí bylo stanoveno, že Žadatel je povinen postupovat při zadávání zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také „ZZVZ“) nebo podle Pokynů. V případě žadatelů, kteří nejsou zadavatelem podle § 4 odst. 1 až 3 ZZVZ a zároveň poskytnutá podpora na spolufinancování zakázky není vyšší než 50 % hodnoty této zakázky, platilo pouze doporučení postupovat dle Pokynů.

Žadatel nebyl zadavatelem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 až 3 ZZVZ a zároveň poskytnutá podpora na spolufinancování zakázky nebyla vyšší než 50 % hodnoty zakázky. Žadatel nebyl povinen postupovat podle ZZVZ ani podle Pokynů.

Žadatel pro zjištění ceny v místě a čase obvyklé (pro posouzení přiměřenosti výše skutečných investičních nákladů projektu) předložil k Žádosti Nezávislé odborné stanovisko k výši obvyklých investičních nákladů ve vztahu k projektu FVE Ochoz u Konice 3, společnosti AGRO PV 8 s.r.o., o výkonu 990,0 kWp v lokalitě Ochoz u Konice, v Olomouckém kraji ze dne 15. 9. 2022 zpracované společností ENACO s.r.o. (dále také Stanovisko“). Ze Stanoviska vyplývalo, že měrné náklady FVE Ochoz u Konice 3 o výkonu 990,0 kWp lze očekávat v rozmezí 21 500 – 23 500 Kč/kWp, tj. při výkonu 990 kWp lze předpokládat cenu v rozmezí od 21 285 000 Kč do 23 265 000 Kč v cenách bez DPH.

Položkový rozpočet projektu FVE, který byl součástí projektové dokumentace, stanovil rozpočtovou cenu ve výši 21 136 162 Kč vč. DPH, tj. 17 467 903 Kč bez DPH. Jednalo se tedy o cenu pod spodní hranicí obvyklých investičních nákladů vyplývajících ze Stanoviska.

Žadatel zároveň požádal SFŽP o vyjádření k výše uvedenému postupu při stanovení ceny v místě a čase obvyklé a o stanovisko ve věci vyloučení střetu zájmů v případě, kdy žadatelem o podporu byla společnost Agro PV 8 s.r.o. z holdingu SOLAR GLOBAL a.s. (prostřednictvím holdingu Global Energy Investments a.s.) a dodavatelem společnost Solar Global Service a.s. patřící do stejného holdingu.

SFŽP konstatoval s ohledem na to, že zakázka je mimo režim ZZVZ, s podporou nižší než 50 % z hodnoty zakázky a nedochází k naplnění definic pro střet zájmů dle kapitoly 3.1 Pokynů, je zamýšlený postup možný.

Kontrolující NKÚ ověřili, že postup, který zvolil Žadatel pro výběr dodavatele neodporuje podmínkám Výzvy.

2.1 Smluvní zajištění realizace projektu

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda Smlouva uzavřená s dodavatelem odpovídala Žádosti.

Příjemce k Žádosti doložil Projektovou dokumentaci FVE Ochoz u Konice 3. Stavbu povolil Odbor výstavby Městského úřadu v Konici Společným rozhodnutím ze dne 21. 12. 2021 čj. KON 16767/2021 (dále také „Stavební povolení“). Ve Stavebním povolení byly stanoveny podmínky pro umístění stavby na pozemku p. č. 2183 v katastrálním území Ochoz u Konice a podmínky pro provedení stavby, kterou byl Příjemce povinen provést v souladu se stavební (projektovou) dokumentací.

Na pozemku p. č. 2183 je umístěná FVE, na dalších sedmi navazujících pozemcích je uloženo kabelové vedení VN. Čestné prohlášení Žadatele o projednání se všemi vlastníky dotčených pozemků, kteří vyslovili s vedením souhlas, bylo součástí Žádosti.

Projektová dokumentace členila stavbu FVE na tři stavební objekty:

Stavební objekt SO01 – FVE

Zahrnoval 1 800 ks fotovoltaických panelů s instalovaným výkonem DC² 990 kWp, typ buňky monokrystalická. Celková plocha panelů činila 4 615,10 m², minimální účinnost 19 %. Minimálně dvacetiletá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu a minimálně desetiletá produktová záruka garantovaná výrobcem. FVE obsahovala čtyři střídače DC/AC³ o výkonu 4x250 kW, s min. účinností 97 %. Celkový výkon AC činil 1 000 kW.

Stavební objekt SO02 – trafostanice

Zahrnoval stavbu budovy o rozměrech 5,98 x 2,98 x 2,83 m, transformátor 1 250 kVA, 22/0,8 kV, olejový, hermetizovaný vlastní spotřeby 5 kVA, 0,8/0,4 kV, rozvaděč VN⁴, rozvaděč NN⁵ FVE, rozvaděč NN vlastní spotřeby a datový rozvaděč.

Stavební objekt SO03 – kabelové vedení VN

obsahovalo 425 m vedení 3 x jednožilný kabel 22 kV s hliníkovým jádrem.

Žadatel uzavřel dne 20. 9. 2022 Smlouvu s dodavatelem Solar Global Service a.s., IČ 24784532 (dále také „Smlouva FVE“). Obě smluvní strany byly společně registrovány k dani z přidané hodnoty v rámci registrace holdingu podle ustanovení § 5 a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, proto Smlouva FVE neupravovala žádné náležitosti v oblasti daně z přidané hodnoty.

Předmětem Smlouvy FVE bylo dílo v následujícím rozsahu:

- Projektční a inženýrská činnost, zejména zpracování projektové realizační dokumentace;
- Dodávka přípravných prací vč. dodávky a montáže oplocení;
- Dodávka a montáž nosné konstrukce;
- Dodávka fotovoltaických panelů a měničů;
- Dodávka a montáž solárních a silových kabelů, dalšího elektromateriálu;
- Dodávka a montáž VN části (trafo, trafostanice, NN a VN rozvaděče, VN přípojka);
- Dodávka EZS;
- Revize el. zařízení výroby;
- Revize el. přípojky;
- Protokol o nastavení ochrany;
- Dokumentace skutečného provedení stavby;
- Dokončení a předání díla.

Přílohou Smlouvy FVE byla kalkulace nákladů v členění podle položek. Souhrnné položky kalkulace jsou uvedeny v tabulce č. 2. Všechny položky byly způsobilými výdaji, tj. jednalo se o přímé realizační výdaje (stavební práce, dodávky a služby bezprostředně související s předmětem podpory).

² DC- stejnosměrný proud

³ Solární střídač slouží k přeměně stejnosměrného proudu (DC) na střídavý proud (AC) a kontroluje provozní údaje a chrání celý systém FVE.

⁴ VN – vysoké napětí

⁵ NN – nízké napětí

Č.
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
Celk

Zdroj

Smlouva

Stavební

činila

Cena

č. 1

a inž

Kont

Stave

3. R

3.1

Kont

zda

zajist

odbo

příja

Příje

uplat

Příje

2478

dle p

Příje

a přís

č. 99

uved

Tabulka č. 2 Souhrnné položky kalkulace Smlouvy FVE

Č.	Souhrnná položka	Kč	EUR
1	Projekční a inženýrská činnost 1. etapa	723 906	28 956
2	Přípravné práce	307 339	12 294
3	NN část - panely	7 948 710	317 948
4	NN část - konstrukce	2 684 014	107 361
5	NN část – elektro + montážní práce	1 611 283	64 451
6	NN část střídače	602 175	24 087
7	VN část	4 752 021	190 081
8	Datová část, komunikace	86 885	3 475
9	Elektronické a zabezpečovací systémy	578 776	23 151
10	Revize	56 777	2 271
11	Ostatní	1 125 149	45 006
12	Projekční a inženýrská činnost 2. etapa	91 531	3 661
Celkem		20 568 566	822 743

Zdroj: Smlouva FVE, Výzva, zpracování vlastní

Smlouva FVE zavazovala dodavatele zhotovit dílo dle projektové dokumentace a podmínek Stavebního povolení. Ukončení realizace stanovily smluvní strany do 31. 3. 2023, cena za dílo činila 822 743 EUR, tj. ke dni podpisu smlouvy 20 284 728,66 Kč (kurz ČNB 24,655 Kč/EUR). Cena díla byla konečná a neměnná a byla doložena cenovou kalkulací, která tvořila přílohu č. 1 Smlouvy FVE. Smluvní strany se dohodly na fakturaci podle milníků smlouvy (projekční a inženýrská činnost, přípravné práce, hlavní komponenty, dokončení a předání díla).

Kontrolující NKÚ ověřili, že Smlouva FVE odpovídala Žádosti vč. příloh, především Stavebnímu povolení a projektové dokumentaci.

3. Realizace projektu

3.1 Realizace projektu dle uzavřené smlouvy a závazných podmínek

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda probíhala realizace Projektu podle uzavřené Smlouvy FVE, zda proběhla fakturace díla v souladu s podklady a předávacími protokoly, zda Příjemce zajistil odborný technický dozor v průběhu realizace a zpracování Závěrečného stanoviska odborného technického dozoru, zda Projekt byl realizován v souladu se specifickými kritérii přijatelnosti stanovenými v bodu 12.2 Výzvy (zejména z hlediska použité technologie), zda Příjemce dodržel termín ukončení akce ve lhůtě stanovené v Rozhodnutí a zda Příjemce uplatnil v případě nedodržení smluvních podmínek sankce.

Příjemce objednávkou č. 22R_ObV0103 objednal u společnosti Solar Global Service a.s. IČO 24784532 zajištění odborného technického dozoru pro stavbu FVE Ochoz u Konice 3 dle podmínek výzvy ModF RES+ č. 1/2021 čl. 11 bod c).

Příjemce předložil pro ověření souladu provedeného díla s fakturací faktury včetně příloh a příslušné výpisy z účtu č. 9939612 vedeného u České spořitelny, a.s. v EUR a z účtu č. 9939532 vedeného u České spořitelny, a.s. v Kč, které dokládaly proplacení faktur uvedených v tabulce č. 3.

Tabulka č. 3 Fakturace Projektu

Číslo faktury	Datum vystavení		Částka na faktuře		Kurz faktury	Výše úhrady	Datum úhrady
			EUR	Kč**			
22FV00586	20.9.2022	10 % díla	82 274	2 015 301,63	24,495	2 036 831,09 Kč*	27.2.2022
22FV00645	26.10.2022	20 % díla	164 549	4 033 095,99	24,510	164 549 €	9. 11. 2022
23FV00019	15.12.2022	40 % díla	329 097	7 988 829,68	24,275	329 097 €	19.12.2022
23FV00141	24.2.2023	30 % díla	246 823	5 842 300,41	23,670	246 823 €	27.2.2023
Celkem stavba			822 743	19 879 527,71	x	x	x
23F00786	30.11.2023	Odborný TD	x	200 000,00	x	200 000,00	13.12.2023
Celkové výdaje Projektu				20 079 527,71		x	x

Zdroj: Žádost o platbu, uvedené faktury, zpracování vlastní

*) Rozdíl ve výši 21 529,46 Kč vznikl z důvodu různých kurzů v den vystavení faktury a v den úhrady faktury.

**) Částky jsou uváděny bez DPH. Obě smluvní strany byly společně registrovány k dani z přidané hodnoty v rámci registrace holdingu podle ustanovení § 5a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, proto fakturace neupravovala žádné náležitosti v oblasti daně z přidané hodnoty.

Příjemce předložil pro ověření průběhu realizace díla ke kontrole fotodokumentaci průběhu stavby a Závěrečné stanovisko odborného technického dozoru k realizaci fotovoltaické elektrárny FVE Ochoz 3 ze dne 26. 5. 2023 (dále také „Závěrečné stanovisko TD“).

Závěrečné stanovisko TD ověřilo umístění, průběh stavby a použití komponent v souladu s projektovou dokumentací a podmínkami Výzvy. Změny v Projektu se týkaly použití jiného typu nosné konstrukce v části stavby – předpoklad bylo umístění všech fotovoltaických panelů na nosné kovové konstrukce s orientací panelů na jih, sklon panelů 15°. Změna spočívala ve změně náklonu na 25° u části fotovoltaických panelů, druhá část panelů byla umístěna na jiný typ nosné konstrukce (jednoosá otočná konstrukce s osou otáčení sever-jih). Výkon FVE panelů, střídače a ostatní parametry zůstaly nezměněny.

Příjemce na základě Zápisu o předání a převzetí díla ze dne 24. 2. 2023 bez konstatovaných vad a nedodělků převzal dílo vč. Dokumentace skutečného provedení stavby část 1 a část 2. Kolaudační souhlas vydaný Odborem výstavby Městského úřadu v Konici ze dne 13. 2. 2023 čj. KON 881/2023 pro část stavby a Kolaudační souhlas vydaný Odborem výstavby Městského úřadu v Konici ze dne 30. 3. 2023 čj. KON 4254/2023 pro zbytek stavby (dále také „Kolaudační souhlasy“) osvědčovaly, že stavba, která je předmětem Kolaudačních souhlasů, je dokončena a schopna bezpečného užívání. Kolaudační souhlasy byly vydány bez omezení doby užívání.

Konečné provozní oznámení společnosti EG.D, a.s. ke Smlouvě o připojení zařízení výrobce elektřiny k distribuční soustavě č. 9001848523 osvědčovalo připojení FVE k distribuční soustavě.

Kontrolující NKÚ ověřili z výše uvedených dokladů a fyzickou kontrolou místa plnění dne 31. 7. 2024, že byla na pozemku p. č. 2183 v katastrálním území Ochoz u Konice vybudovaná FVE o instalovaném výkonu 990,0 kWp v souladu se Smlouvou FVE a, že Příjemce zajistil v průběhu realizace stavby odborný technický dozor a že fakturace díla proběhla v souladu se Smlouvou FVE. FVE byla realizována pozemku orná půda se způsobem ochrany zemědělský půdní fond, který byl dočasně vyňat ze zemědělského půdního fondu.

Kontrolující NKÚ dále ověřili, že Závěrečné stanovisko TD konstatovalo soulad díla s Projektovou dokumentací (s výjimkou výše uvedených změn), soulad díla se Stavebním povolením a podmínkami provozovatele přenosové sítě.

FVE byla realizována na pozemcích zemědělského půdního fondu, třída ochrany IV, které byly dočasně vyňaty se zemědělského půdního fondu.

Dále kontrolující NKÚ ověřili, že Příjemce dodržel termín realizace FVE stanovený v Rozhodnutí (36 měsíců od vydání Rozhodnutí dne 13. 4. 2021), když Kolaudační souhlasy, které konstatovaly, že FVE je schopna bezpečného užívání, jsou ze dne 13. 2. 2023 resp. 30. 3. 2023.

Kontrolující NKÚ ověřili, že realizace Projektu probíhala podle Smlouvy FVE a v souladu se závaznými pravidly a podmínkami.

3.2 Změny v průběhu realizace projektu

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda byly požadované změny Projektu opodstatněné, v souladu s právními předpisy, pravidly a podmínkami, zda Příjemce řádně změny oznámil SFŽP a zdůvodnil je.

Příjemce z důvodu změny čísla účtu požádal SFŽP o změnu Smlouvy a dne 12. 2. 2024 uzavřeli Dodatek č. 1 ke Smlouvě (příloha č. 6 ke kontrolnímu protokolu), kterým se měnilo číslo účtu Příjemce. Ostatní ujednání Smlouvy zůstala beze změny.

Příjemce změnil v realizaci oproti projektové dokumentaci náklon fotovoltaických panelů z 15° na 25°, pro část fotovoltaických panelů použil jiný typu nosné konstrukce (jednoosá otočná konstrukce s osou otáčení sever-jih). Výkon FVE panelů, střídače a ostatní parametry zůstaly nezměněny. Změnou nedošlo ke změně parametrů FVE stanovených projektovou dokumentací. Příjemce tyto změny ohlásil SFŽP v podkladech pro ZVA. Uvedené změny nezakládaly nutnost změny Smlouvy.

Kontrolující NKÚ ověřili, že výše uvedené změny Projektu byly opodstatněné, byly v souladu s právními předpisy, pravidly a podmínkami a Příjemce změny řádně oznámil a zdůvodnil SFŽP.

3.3 Monitorovací zprávy

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda Příjemce v předložených monitorovacích zprávách řádně informoval a hodnotil realizaci projektu a naplnění jeho cílů.

Příjemce byl podle článku 16.7 Výzvy povinen dosažený pokrok v realizaci projektu oznamovat SFŽP prostřednictvím průběžných monitorovacích zpráv předkládaných vždy k 15. lednu za předchozí kalendářní rok.

Příjemce předložil SFŽP za rok 2022 dne 12. 1. 2023 průběžnou monitorovací zprávu, která popisovala průběh výstavby a uvedla že bylo vydáno Stavební povolení, probíhá výstavba a k uvedenému dni nebyly naplněny monitorovací indikátory.

Příjemce předložil za rok 2023 dne 31. 7. 2023 závěrečnou monitorovací zprávu, ve které doložil splnění indikátorů. Přílohou závěrečné monitorovací zprávy byly Konečné provozní oznámení společnosti EG.D, a.s. o připojení zařízení výrobce elektřiny k distribuční soustavě ze dne 6. 4. 2023, Kolaudační souhlasy, smlouvy o zřízení služebnosti pro umístění a provozování FVE, smlouvy o zřízení věcného břemene pro přípojky, výpis z LV č. 200 pro k.ú. Ochoz u Konice, Závěrečné stanovisko odborného technického dozoru, které mimo jiné informovalo o změnách projektu uvedených v kapitole 3.2 tohoto Kontrolního protokolu.

Kontrolující NKÚ ověřili, že Příjemce předkládal během realizace Projektu monitorovací zprávy a v předložených v monitorovacích zprávách řádně informoval o průběhu realizace Projektu a o plnění cílů v souladu s Výzvou.

3.4 Publicita a propagace projektu

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda Příjemce splnil podmínky povinné publicity a propagace.

Příjemce byl povinen podle článku 17.3 Výzvy pro povinnou publicitu projektu umístit u projektu plakát s informacemi o projektu v minimální velikosti A3.

Příjemce doložil fotodokumentaci povinné publicity.

Kontrolující NKÚ ověřili z doložené fotodokumentace a fyzickou kontrolou na místě plnění dne 31. 7. 2024, že Příjemce splnil povinnost publicity Projektu v souladu s Výzvou.

4. Čerpání dotace

4.1 Žádost o platbu

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda žádost o platbu obsahovala povinné přílohy, posuzovala, zda výdaje Projektu byly odůvodněné a byly vynaložené na činnosti přímo související s realizací Projektu, zda je na účetních dokladech vyznačeno číslo žádosti přidělené SFŽP pro jednoznačnou identifikaci Projektu.

Příjemce podal dne 30. 8. 2023 Žádost o platbu (dále také „ŽoP“) ve výši shodné s částkou podpory stanovenou ve Smlouvě, tj. 6 861 485,92 Kč.

Přílohou ŽoP byly níže uvedené doklady:

- Konečné provozní oznámení na základě žádosti o umožnění trvalého provozu výroby v paralelním provozu s DS vydala společnost EG.D, a.s. dne 6. 4. 2023;
- Kolaudační souhlas s užíváním části stavby vydaný Městským úřadem Konice, Odb. výstavby dne 13. 2. 2023, čj. KON 881/2023;
- Kolaudační souhlas s užíváním stavby vydaný Městským úřadem Konice, Odb. výstavby dne 30. 3. 2023, čj. KON 4254/2023;
- Smlouva o dílo č. 2022/002 uzavřenou dne 20. 9. 2022 mezi AGRO PV 8 s.r.o. a Solar Global Service a.s.;
- Nezávislé odborné stanovisko k výši obvyklých investičních nákladů ve vztahu k projektu FVE Ochoz u Konice 3, společnosti AGRO PV 8 s.r.o., vydané dne 15. 9. 2022 vydané společností ENACO, s.r.o.;
- Stanovisko Modernizačního fondu ze dne 1. 11. 2022 k přístupu výběru dodavatele;
- Závěrečné stanovisko odborného technického dozoru k realizaci fotovoltaické elektrárny FVE Ochoz 3, 990,0 kWp ze dne 26. 5. 2023, vydané Solar Global Service a.s. (příloha č. 7 ke kontrolnímu protokolu);
- Faktury za dílo uvedené v tabulce č. 3;
- Výpisy z bankovních účtů osvědčující úhradu faktur;
- Smlouvy o zřízení služebnosti k dotčeným pozemkům;
- Výpis z listu vlastnictví k pozemku p.č. 2183 v k.ú. Ochoz u Konice s vyznačením věcného břemene zřízení a provozování FVE (příloha č. 8 ke kontrolnímu protokolu).

Kontrolující NKÚ ověřili, že Příjemce realizoval Projekt do tří let od vydání Rozhodnutí (13. 4. 2022), ŽoP podal dne 30. 8. 2023 a přílohou ŽoP byly doklady stanovené ve Výzvě (Závěrečné stanovisko TD, účetní doklady identifikované k předmětu podpory, bankovní výpisy dokládající úhrady příslušných dodavatelských faktur, doklady o povolení užívání

stavby, doklady o připojení systému k distribuční soustavě a doklady prokazující majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům).

SFŽP dne 8. 3. 2024 uhradil na účet Příjemce v souladu se Smlouvou a ŽoP podporu ve výši 6 861 485,92 Kč tj. 39,28 % způsobilých výdajů, tak jak stanovila Smlouva.

Kontrolující NKÚ ověřili, že výdaje Projektu byly odůvodněné a byly vynaložené na činnosti přímo související s realizací projektu, a na účetních dokladech bylo vyznačeno číslo žádosti přidělené SFŽP pro jednoznačnou identifikaci Projektu.

Kontrolující NKÚ ověřili, že Příjemce podal ŽoP v souladu se závaznými dokumenty.

4.2 Způsobilost výdajů

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda výdaje Projektu byly způsobilé z hlediska stanovených podmínek způsobilosti.

SFŽP stanovil ve Výzvě způsobilé výdaje (výdaje přímo a výhradně spojené s realizací projektu, vzniklé v době jeho realizace, tj. po podání žádosti, stanovené v rozpočtu). SFŽP stanovil limit podpory max. 50 % z celkových výdajů na projekt.

Příjemce podal jednu ŽoP dne 30. 8. 2023, ve které požádal o proplacení výdajů uvedených v tabulce č. 4. Jednalo se o přímé realizační výdaje (stavební práce, dodávky a služby bezprostředně související s předmětem podpory) a výdaj na odborný technický dozor stavby. Faktura č. 1 a č. 5 byla vystavena v Kč, faktury č. 2, č. 3 a č. 4 byly vystaveny v EUR s přepočtem na Kč.

Tabulka č. 4 Žádost o platbu

v Kč bez DPH *)

Poř. č.	Číslo faktury	Předmět plnění	Částka na dokladu	Požadované příjemcem k proplacení	% dotace
1	22FV00141	10 % díla dle Smlouvy FVE	2 015 301,63	6 861 485,91	34,17
2	22FV00645	20 % díla dle Smlouvy FVE	4 033 095,99		
3	23FV00019	40 % díla dle Smlouvy FVE	7 988 829,68		
4	23FV00141	30 % díla dle Smlouvy FVE	5 842 300,41		
5	23FV00786	Odborný technický dozor	200 000,00		
Celkem žádost o platbu*			20 079 527,71		

Zdroj: žádost o platbu, faktury, zpracování vlastní

*) Částky jsou uváděny bez DPH. Obě smluvní strany byly společně registrovány k dani z přidané hodnoty v rámci registrace holdingu podle ustanovení § 5a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, proto fakturace neupravovala žádné náležitosti v oblasti daně z přidané hodnoty

Celkové realizační náklady na stavbu FVE činily 19 879 527,71 Kč, náklady na odborný technický dozor činily 200 000 Kč. Celkové způsobilé výdaje Projektu činily 20 079 527,71 Kč. Celková požadovaná částka k proplacení činila v souladu se Smlouvou 6 861 485,91 Kč (34,17 % celkových výdajů Projektu).

Kontrolující NKÚ ověřili, že výdaje Projektu byly způsobilé z hlediska stanovených podmínek způsobilosti a Příjemce tedy použil peněžní prostředky dotace na způsobilé výdaje.

4.3 Vedení účetnictví projektu

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda Příjemce vedl účetnictví Projektu v souladu s právními předpisy a stanovenými pravidly a podmínkami, zda Příjemce všechny transakce související s Projektem identifikoval odděleně od ostatních účetních transakcí s Projektem nesouvisejících a vedl analytickou evidenci s vazbou k Projektu.

Příjemce měl jediný předmět činnosti, a to výstavbu a provoz FVE, na kterou získal podporu, účetní doklady jiné, než vztahující se k předmětu podpory Příjemce neměl. Faktury Příjemce označil identifikátorem projektu.

Příjemce předložil ke kontrole Kartu dlouhodobého majetku, z které je zřejmé, že zařadil dne 31. 3. 2023 do dlouhodobého majetku stavební část FVE ve výši 11 170 201,34 Kč a technologickou část ve výši 9 713 211,01 Kč. Celkem zařadil do účetnictví ke dni 31. 3. 2023 majetek ve výši 20 883 412,35 Kč.

Dne 8. 3. 2024 Příjemce snížil hodnotu majetku o výši vyplacené dotace.

Kontrolující NKÚ z předložených účetních dokladů ověřili, že Příjemce vedl účetnictví Projektu dle právních předpisů a v souladu s podmínkami Smlouvy. Příjemce označil účetní doklady související s předmětem podpory příslušnými identifikačními znaky.

5. Dosažení cílů projektu, splnění účelu dotace

5.1 Závěrečné vyhodnocení akce

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda Příjemce předložil SFŽP podklady pro ZVA dle závazných podmínek SFŽP.

Příjemce byl povinen doložit pro ZVA tyto doklady:

- podklady pro výběr dodavatele;
- závěrečné stanovisko odborného technického dozoru;
- účetní doklady s vyznačením čísla žádosti pro jasnou identifikaci, ke kterému projektu patří;
- bankovní výpisy;
- doklad o povolení užívání stavby;
- doklad o připojení systému k distribuční/přenosové soustavě.

Příjemce k ZVA doložil dne 5. 8. 2023 následující podklady:

Doklady pro výběr dodavatele (specifikace viz bod 2.1 tohoto kontrolního protokolu), Kolaudační souhlasy, doklad o připojení systému k distribuční soustavě, závěrečné stanovisko TD, účetní doklady s vyznačením čísla žádosti pro jasnou identifikaci, ke kterému projektu patří, bankovní výpisy dokládající úhradu dodavatelských faktur (vše specifikováno výše v textu tohoto kontrolního protokolu).

SFŽP na základě předložených dokladů proplatil dne 8. 3. 2024 dotaci ve výši 6 861 485,92 Kč na účet Příjemce.

Kontrolující NKÚ ověřili, že Příjemce předložil SFŽP podklady pro vydání ZVA v souladu s Výzvou. Ke dni 30. 9. 2024 nebylo ze strany SFŽP vydáno ZVA.

5.2 Splnění účelu dotace

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda Příjemce splnil účel Projektu a dosáhl cíle Projektu.

SFŽP stanovil ve Výzvě cíl – podpora realizace projektů, které vedou ke snížení emisí skleníkových plynů, modernizaci energetických systémů, zlepšení energetické účinnosti a zvýšení podílu obnovitelných zdrojů energie na konečné spotřebě energie.

Podporovanou aktivitou byly mimo jiné samostatné FVE s jedním předávacím místem do distribuční nebo přenosové soustavy.

Příjemce stanovil v souladu s Výzvou cíl Projektu v Žádosti o podporu, cit.: „Cílem projektu je realizace fotovoltaické elektrárny v katastrálním území Ochoz u Konice. FV panely budou

osazené na nosné kovové konstrukci, tvořící ucelený blok panelů, a skloněné pod úhlem 15° s orientací na jih. V každém bloku FV panelů bude umístěno 24 panelů o jmenovitém výkonu 550 Wp, celkový výkon jednoho mechanického bloku je 13,2 kWp. Celkem bude osazeno 75 bloků, tj. 1 800 ks FV panelů o celkovém výkonu 990 kWp.“

SFŽP stanovil ve Smlouvě předmět podpory FVE Ochoz 3, 990,0 kWp.

Příjemce na základě Kolaudačních souhlasů obdržel od provozovatele distribuční a přenosové soustavy, společnosti EG.D, a.s. dne 6. 4. 2023 Konečné provozní oznámení na základě žádosti o umožnění trvalého provozu výroby v paralelním provozu s DS a FVE byla připojena do distribuční soustavy.

Kontrolující NKÚ ověřili z předložených dokladů a fyzickou kontrolu místa plnění dne 31. 7. 2024, že Příjemce realizoval novou FVE s výkonem 990 kWp v souladu se všemi podmínkami stanovenými Výzvou, Žádostí, Rozhodnutím a Smlouvou a splnil tak účel Projektu a dosáhl cíle Projektu.

5.3 Závazné parametry a indikátory

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda Příjemce dodržel závazné parametry a indikátory.

Příjemce měl ve Smlouvě stanoveny závazné indikátory uvedené v tabulce č. 5. Indikátory byly nastaveny podle výpočtů v Energetickém posudku ze dne 20. 10. 2021, který byl přílohou Žádosti.

Dodržením instalovaného výkonu FVE byl dle výpočtů Energetického posudku vytvořen předpoklad k plnění ostatních závazných indikátorů (Snížení emisí CO₂, Snížení spotřeby neobnovitelné primární energie a Výroba elektrické energie v OZE).

Konečné provozní oznámení vydané na základě žádosti o umožnění trvalého provozu výroby v paralelním provozu s DS, které vydala společnost EG.D, a.s. ke Smlouvě o připojení zařízení výrobce elektřiny k distribuční soustavě č. 9001848523, osvědčovalo skutečný instalovaný výkon FVE 990 kW a tedy byl vytvořen předpoklad ke splnění všech ostatních indikátorů Projektu.

Tabulka č. 5 Indikátory projektu

Název	Měrná jednotka	Žádost o podporu		Závěrečná monitorovací zpráva
		Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Dosažená hodnota
Nově instalovaný elektrický výkon OZE	MWe	0,0000	0,9900	0,9900
Snížení emisí CO ₂	t CO ₂ /rok	0,0000	921,3500	921,3500
Snížení spotřeby neobnovitelné primární energie	GJ/rok	0,0000	8 521,6600	8 521,6600
Výroba elektrické energie v OZE	MWh/rok	0,0000	910,4300	910,4300

Zdroj: Žádost o podporu, Závěrečné vyhodnocení akce, zpracování vlastní

Kontrolující NKÚ ověřili z předložených dokladů, že Příjemce realizoval novou FVE s výkonem 990 kWp a naplnil tak indikátory Projektu.

6. Udržitelnost projektu

Kontrolující NKÚ ověřovali, zda Příjemce po dobu udržitelnosti provozoval předmět podpory dle závazných podmínek stanovených Výzvou, Smlouvou a Rozhodnutím, zda je předmět podpory ve vlastnictví Příjemce, zda Příjemce nezatížil předmět podpory bez souhlasu SFŽP,

zda Příjemce řádně oznámil SFŽP a zdůvodnil změny Projektu, které nastaly v průběhu doby udržitelnosti.

Příjemce je povinen zajistit udržitelnost projektu nejméně 10 let od jeho ukončení, tj. zabezpečit, aby účel, pro který byla poskytnuta podpora podle Smlouvy, byl řádně plněn 10 let od data uvedení FVE do trvalého provozu na základě Kolaudačních souhlasů (tj. od 30. 3. 2023).

Příjemce byl podle Smlouvy povinen zabezpečit, aby zatížení předmětu podpory, zejména zastavení ve prospěch třetí osoby, bylo umožněno pouze na základě předchozího souhlasu SFŽP.

Příjemce požádal SFŽP dne 19. 7. 2022 o souhlas zastavit předmět podpory ve prospěch jiného subjektu (České spořitelny a.s.). Dne 20. 7. 2022 dal SFŽP souhlas se zastavením předmětu podpory.

List vlastnictví č. 200 pro katastrální území Ochoz u Konice ke dni 8. 7. 2024 uvádí, že na pozemku p. č. 2183 je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení fotovoltaické elektrárny, součástí jsou i inženýrské sítě, trafostanice, příjezdové cesty a zařízení potřebná pro provoz FVE a právo vstupu a vjezdu na pozemek, doba trvání do 31. 12. 2052.

Na listu vlastnictví č. 200 je ke dni 2. 8. 2023 u pozemku p. č. 2183 uveden druh pozemku orná půda a způsob ochrany zemědělský půdní fond. V tabulce č. 6 jsou uvedeny informace o pozemku, na kterém je umístěna pozemní FVE.

Tabulka č. 6 Pozemek s pozemní stavbou FVE

Katastrální území	Č. parc.	Vlastnictví pozemku (příjemce/nájem)	Kolaudace stavby Dočasná/Trvalá	Způsob využití pozemku před výstavbou FVE	Způsob využití pozemku po výstavbě FVE - aktuální stav v katastru
Ochoz u Konice	2183	nájem	bez omezení doby užívání	nebyl uveden	nebyl uveden

Zdroj: List vlastnictví č. 200, Kolaudační souhlas

Příjemce předložil kontrolujícím NKÚ dne 24. 10. 2024 formou e-mailu přehled skutečně vyrobené elektřiny dle jednotlivých měsíců od zahájení provozu FVE (tabulka č. 7).

Tabulka č. 7 Výroba elektrické energie v kWh

Měsíc	Měsíční výroba v kWh	
	rok 2023	rok 2024
leden	--	33 227
únor	--	36 805
březen	--	74 073
duben	5 584	97 412
květen	142 616	104 791
červen	154 001	131 933
červenec	144 769	145 638
srpen	116 007	134 864
září	113 804	89 600
říjen	62 353	--
listopad	26 269	--
prosinec	16 408	--
Celkem za rok	781 811	848 343

Zdroj: odpověď Příjemce, vlastní zpracování

Kontrolující NKÚ ověřili fyzickou kontrolou na místě konanou dne 31. 7. 2024 a kontrolou listu vlastnictví č. 200 pro katastrální území Ochoz u Konice, že Příjemce zajistil udržitelnost předmětu podpory FVE v souladu s nastavenými pravidly podpory. FVE je ve vlastnictví Příjemce, a Příjemce nezatížil v době udržitelnosti předmět podpory ve prospěch jiného subjektu bez souhlasu SFŽP.

Příjemce provozuje předmět podpory dle závazných podmínek stanovených Výzvou, Smlouvou a Rozhodnutím a v průběhu doby udržitelnosti nenastaly změny Projektu.

7. Vyhodnocení účelnosti vynaložených prostředků dotace

Kontrolující NKÚ na základě výše uvedených podkladů ověřili, že Projekt byl realizován v souladu s Výzvou, Žádostí a jejími přílohami a Smlouvou. Projekt dosáhl všech stanovených cílů, resp. splnil každý závazný indikátor v rozsahu 100 % (optimální míra dosažení cílů). Všechny cíle Projektu jsou měřitelné, jejich splnění lze ověřit, efekty jsou dlouhodobě udržitelné a Příjemce vynaložil poskytnutou podporu jen na úhradu způsobilých výdajů.

Peněžní prostředky vynaložené na realizaci Projektu byly poskytnuté účelně a v souladu s právními předpisy.

8. Zkratky

Zkratka	Název
FVE	Fotovoltaická elektrárna
Kolaudační souhlasy	Kolaudační souhlas vydaný Odborem výstavby Městského úřadu v Konici ze dne 13. 2. 2023 čj. KON 881/2023 pro část stavby a Kolaudační souhlas vydaný Odborem výstavby Městského úřadu v Konici ze dne 30. 3. 2023 čj. KON 4254/2023
MPŽ	Ministerstvo životního prostředí
NKÚ	Nejvyšší kontrolní úřad
OZE	Obnovitelné zdroje energie
Pokyny	Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR
Program	Program 2 Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) Modernizačního fondu
Projekt	FVE OCHOZ 3, 990,0 kWp
Rozhodnutí	Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu čj. SFZP 084291/2022
SFŽP	Státní fond životního prostředí
Smlouva	Smlouva č. 7211100151 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
Smlouva FVE	Smlouvu s dodavatelem Solar Global Service a.s., IČ 24784532
Stavební povolení	Společné rozhodnutí Odboru výstavby Městského úřadu v Konici ze dne 21. 12. 2021 čj. KON 16767/2021
Stanovisko	Nezávislé odborné stanovisko k výši obvyklých investičních nákladů ve vztahu k projektu FVE Ochoz u Konice 3, společnosti AGRO PV 8 s.r.o., o výkonu 990,0 kWp v lokalitě Ochoz u Konice, v Olomouckém kraji ze dne 15. 9. 2022 zpracované společností ENACO s.r.o.
Výzva	Výzva pro předkládání žádostí o poskytnutí podpory ModF-RES+ č. 1/2021
Závěrečné stanovisko TD	Závěrečné stanovisko odborného technického dozoru k realizaci fotovoltaické elektrárny FVE Ochoz 3 ze dne 26. 5. 2023
ZVA	Závěrečné vyhodnocení akce
ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Žadatel, Příjemce	AGRO PV 8 s.r.o
Žádost	Žádost o podporu z Modernizačního fondu
ŽoP	Žádost o platbu

Kontrolní protokol obsahuje 19 stran a 8 příloh.

Poučení:

V souladu s ustanovením § 27 zákona č. 166/1993 Sb., o Nejvyšším kontrolním úřadu, může kontrolovaná osoba podat námitky proti kontrolnímu protokolu vedoucímu skupiny kontrolujících, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů ode dne seznámení se s kontrolním protokolem, nestanoví-li kontrolující lhůtu delší. Lhůta pro podání námitek počíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl zástupce kontrolované osoby seznámen s kontrolním protokolem. Pokud lhůta k podání námitek marně uplyne, rozhodnutí o námitkách nelze vydat.

Ing. Jaroslava Mezlíková, vedoucí skupiny kontrolujících 

Ing. Magda Domanská, členka skupiny kontrolujících 

Ing. Ivo Fránek, jednatel byl seznámen s kontrolním protokolem a poučen o právu podat písemné a zdůvodněné námitky vedoucímu skupiny kontrolujících, a to ve lhůtě pět pracovních dnů ode dne seznámení se s kontrolním protokolem na adresu NKÚ, Ing. Jaroslava Mezlíková, Tolstého 15, 58601 Jihlava, případně prostřednictvím datové schránky (ID s3caayq).

6.11.2024

datum seznámení



podpis

Kontrolní protokol byl vyhotoven ve 2 stejnopisech:

Výtisk č. 1 pro Nejvyšší kontrolní úřad

Výtisk č. 2 pro AGRO PV 8 s.r.o.

Předala:

dne 6.11.2024

Ing. Jaroslava Mezlíková..... 

Převzal:

dne 6.11.2024

Ing. Ivo Fránek..... 